

行政院農業委員會令  
中華民國 101 年 3 月 13 日  
農林務字第 1011720366 號

訂定「行政院農業委員會林務局經管國有林地變更爲非公用財產處理要點」，並自即日生效。

附「行政院農業委員會林務局經管國有林地變更爲非公用財產處理要點」

主任委員 陳保基

行政院農業委員會林務局經管國有林地變更爲非公用財產處理要點

- 一、行政院農業委員會（以下簡稱本會）爲利本會林務局處理其經管已無繼續營林必要之國有林地，辦理變更爲非公用財產，特訂定本要點。
- 二、本會林務局經管國有林地（以下簡稱國有林地），其地質穩定、無礙國土保安及水土保持，且有下列情形之一，經本會林務局林區管理處（以下簡稱林管處）檢討已無法復育造林，並符合國有財產法第四十二條第一項第二款規定者，得依國有財產法及其相關規定所定程序核定變更爲非公用財產：
  - (一) 訂有租約作建築或附屬用地使用（含擴大使用租約約定以外土地）。
  - (二) 訂有租約作水田、旱地使用。
  - (三) 作寺廟、教堂使用。
  - (四) 經直轄市、縣（市）政府因地方發展需要報經中央農業主管機關核定之農業專區。
  - (五) 其他已無法恢復營林者。前項所稱地質穩定、無礙國土保安及水土保持之評估指標查核，如附表。
- 三、符合前點第一項規定之國有林地屬保安林者，應先依森林法第二十五條至第二十九條及保安林解除審核標準辦理。
- 四、經辦理變更爲非公用財產之國有土地，由林管處會同國有財產局所屬地區辦事處或分處，辦理土地移交接管及其管理機關變更登記事宜。
- 五、本會函報財政部辦理變更爲非公用財產後，林管處應即將相關圖冊送本會水土保持局辦理劃入山坡地範圍作業，並於管理機關變更登記後，辦理公用財產產籍異動及修正事業區圖。
- 六、國有林地變更爲非公用財產之處理程序，應依本要點及國有公用不動產變更爲非公用財產作業注意事項、各機關經管國有公用被占用不動產處理原則及其他相關法令辦理。

## 附表

## 地質穩定、無礙國土保安及水土保持評估指標查核表

## 一、查核項目如下：

查核項目	查詢結果及限制內容	備註
1. 是否位屬水土保持法第十六條第一項劃定之特定水土保持區	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 限制內容：	
2. 是否位屬水土保持局公告之土石流潛勢溪流範圍內	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 限制內容：	
3. 是否位屬文化資產保存法第七十九條指定之自然保留區	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 限制內容：	
4. 是否位屬野生動物保育法第十條第一項劃定之野生動物保護區	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 限制內容：	
5. 是否位屬國家公園法第十二條劃分之生態保護區	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 限制內容：	
6. 是否位屬河川管理辦法第七條第一項劃定之河川區域	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 限制內容：	
7. 是否位屬地質法第五條劃定之地質敏感區	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 限制內容：	
8. 周邊地區林地歷年有否發生災害	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 限制內容：	

## 二、查核結果：

☐符合☐不符合